

वित्तीय वर्ष २०१५-१६

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना निधीत  
जमा करण्याकरिता महाराष्ट्र गृहनिर्माण  
व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाला अंशदानाची  
रक्कम वितरीत करण्याबाबत...

**महाराष्ट्र शासन**

**गृहनिर्माण विभाग**

**शासन निर्णय क्रमांक: अर्थसं-१०१५/ प्र.क्र.८६/ दुवपु-२,**

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

तारीख: २९ मार्च, २०१६.

**वाचा -**

- १) शासन निर्णय क्रमांक: वित्त विभागाचे परिपत्रक क्र. अर्थसं-२०१५/ प्र.क्र.८५(भाग-२)/  
अर्थसंकल्प-३, दि.२८.०३.२०१६
- २) शासन निर्णय क्रमांक: शासन निर्णय समक्रमांक दिनांक २०.१०.२०१५
- ३) शासन निर्णय क्रमांक: शासन निर्णय समक्रमांक दिनांक ०२.११.२०१५
- ४) शासन निर्णय क्रमांक: शासन निर्णय समक्रमांक दिनांक १०.०३.२०१६.

**प्रस्तावना --**

मुंबई शहर बेटावरील जुन्या व मोडकळीस आलेल्या उपकर प्राप्त इमारतींची दुरुस्ती/ पुनर्बाधणी करण्याकरिता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम, १९७६ च्या कलम ८२ अन्वये मुंबई शहर बेटावरील उपकरप्राप्त इमारतींवर दुरुस्ती उपकर आकारला जातो, तर कलम ८५ अन्वये बृहन्मुंबई महानगरपालिकेद्वारे उपकराची वसूली करण्यात येवून, वसूल करण्यात आलेला उपकर राज्याच्या एकत्रित निधीत जमा करण्यात येतो. दुरुस्ती उपकराची ही रक्कम विनियोजनान्वये, अर्थसंकल्पित करून ती कलम ८६ नुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना निधीत वर्ग करण्यासाठी राज्य शासनाकडून हस्तांतरीत करण्यात येते.

तसेच म्हाड अधिनियम, १९७६ च्या कलम ९७ अन्वये वसूल केलेल्या उपकराच्या रकमे इतकीच रक्कम शासनाकडून मुंबई शहर बेटावरील उपकरप्राप्त इमारतींच्या दुरुस्ती व पुनर्रचना कार्यक्रमासाठी महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणास मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना निधीत जमा करण्यासाठी शासकीय अंशदान म्हणून दिली जाते.

**शासन निर्णय-**

मुंबई शहरातील उपकरप्राप्त इमारतींच्या दुरुस्ती व पुनर्रचना कार्यक्रमासाठी महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाला मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना निधीत जमा करण्याकरिता शासकीय अंशदानाच्या रकमेपोटी देण्यासाठी सन २०१५-१६ च्या अर्थसंकल्पात मागणी क्र.क्यु-३, २२१६ गृहनिर्माण, ८०,सर्वसाधारण, ८००,इतर खर्च, (००)(०२) मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना निधीत जमा करण्यासाठी शासकीय अंशदान म्हणून महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाला रक्कम देणे (२२१६ ०५९२)- ३२,अंशदाने या लेखाशिर्षाखाली रूपये ३८,००,००,०००/- (रुपये अडतीस कोटी फक्त) इतकी तरतूद करण्यात आली आहे. तथापि, वित्त विभागाने सदर उपशीर्षातर्गत आता

रु.७४,२८,००,०००/- ( रूपये चौऱ्याहत्तर कोटी अठ्ठावीस लक्ष) इतके सुधारित अंदाज मान्य केले आहेत.वित्त विभागाने संदर्भ क्र.१ येथील परिपत्रकान्वये योजनेतर सुधारित अंदाजाच्या तरतुदीच्या मर्यादेतच निधी वितरीत करण्याबाबत सुचित केले आहे. यापैकी संदर्भ क्र.२, ३ व ४ येथील शासन निर्णयान्वये अनुक्रमे रु.१५.१६ कोटी , रु.१०.१५ कोटी व रु.८.४९ कोटी असे एकूण रु.३४.२० कोटी इतका निधी वितरीत करण्यात आला आहे.

उपरोक्त शीर्षाखाली मान्य करण्यात आलेल्या सुधारित अंदाजाच्या मर्यादेत उर्वरित रूपये ४०,०८,००,०००/- (रूपये चाळीस कोटी आठ लक्ष फक्त) इतकी तरतूद वित्त नियंत्रक, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणास वितरीत करण्यास या शासन निर्णयाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे.

वित्त नियंत्रक, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण यांनी महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम, १९७६ च्या कलम ८६ नुसार सदर रक्कम मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळास उपलब्ध करून द्यावी.

२) अंशदानाची रक्कम रूपये ४०,०८,००,०००/- (रूपये चाळीस कोटी आठ लक्ष फक्त) महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणास, शासनाच्या गृहनिर्माण विभागाचे अवर सचिव तथा आहरण व संवितरण अधिकारी यांनी प्रतिस्वाक्षरीत केलेले देयक, प्राधिकरणाने सादर केल्यानंतर वितरीत करण्यात यावी.

३) सदर शासन निर्णय वित्त विभागाच्या दि.१७.०४.२०१५ च्या परिपत्रकातील दिलेल्या सुचनांनुसार व प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या प्राधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे. प्रस्तुत प्रकरणी वित्त विभाग, शासन परिपत्रक दि.१७.०४.२०१५ मधील परिच्छेद क्र.७ ते १८ मधील अटींची तसेच परिशिष्टातील क्र.९ मधील तपासणी सूचीतील अटींची पूर्तता होत आहे, असे प्रमाणित करण्यात येत आहे.

४) सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१६०३३०१३३४५९१७०९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

( जयंत वाणी )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.

२. मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
३. प्रधान महालेखपाल, महाराष्ट्र-१ (लेखा परिक्षा), मुंबई,
४. महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ (लेखा व अनुज्ञेयता), नागपूर
५. वित्त नियंत्रक, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
६. मुख्य लेखाधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
७. संचालक, लेखा व कोषागारे, महाराष्ट्र राज्य, संगणक शाखा, मुंबई
८. अधिदान व लेखाधिकारी, नवीन प्रशासकीय भवन, वांद्रे कुर्ला संकुलन, मुंबई-५१ (२ प्रती)
९. अवर सचिव (लेखा कार्यासन) गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२
१०. वित्त विभाग(व्यय-३ कार्यासन) (अर्थोपाय कार्यासन)(अर्थ-१७), मंत्रालय, मुंबई-३२
११. अवर सचिव (अर्थसंकल्प-१/ रोखशाखा) गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१२. निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
१३. निवड नस्ती (दुवपु-२ कार्यासन) गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.